



月刊 O U M I



住まいのお手入れ ～春編～

日本では『大掃除』といえば年末に行うのが一般的。けれども、寒さ厳しい真冬に窓を開け放したり、水を使ったり、外廻りの大掃除も気が重いもの…。暖かくなってきたこの時期、梅雨前の住まいのチェックも兼ねて春の大掃除、してみたいかですか？掃除方法やチェックポイントを、いくつかご紹介します！！



◆窓まわり◆

- ガラス磨きの他、スムーズに開閉できるかチェック！
- ・枠にゴミが挟まっていたら取り除く
- ・戸車に潤滑油をさしてみる
- 網戸がいたんでいないかチェック！虫が増えてくる季節なので、早めに確認しましょう！



◆浴室◆

- カビの出やすい梅雨前の大掃除をオススメします！！
- ・床やカウンター下
- ・扉のパッキン
- ・コーキングやタイルの目地部分
- ・換気扇のフィルター
- ・照明器具のフード など
- 湿度の低い今の季節、換気も

◆水栓金具◆

- 洗剤を薄めたものか歯磨き粉を布につけて磨く。
- チェックポイント！
- ・先端のキャップにゴミがたまっていないか
- ・レバーの動きがスムーズか



◆外まわり◆

- 雪などで傷んでいるところはないか？（屋根・雨樋・外壁・基礎など）※雪害の場合は、ご加入の火災保険で対応できる場合もあります。
- 雨樋が詰まっていないか？※屋根や外壁の劣化につながる事も。
- ※危険なので、屋根などには登らないで見て下さいね！



◆排水口◆

- 湿度が高くなると、排水口のニオイが気になり始めます！！
- キッチンの排水口は、掃除をした後に10円玉かアルミホイルを丸めたものを入れておくと、ヌメリが出にくいですよ！

◆その他◆

- 冷蔵庫
梅雨とともに多発する食中毒にそなえ除菌効果のある洗剤を薄めたものを布につけて拭き掃除をしましょう！
- 家具・クローゼットや押入の中
この時期に動かして風通しをしましょう。
- ・ホコリの掃除
- ・壁にカビが出ていないかチェック！

5月のイベント情報

5月13(土)14(日)
アイフルホーム天童店



5月13(土)14(日)
アイフルホーム山形中央店

新モデルハウス
オープンイベント開催

二世帯住宅フェア開催

※詳細はお問い合わせください！

OB様から良くあるお問い合わせ

Q.新築(リフォーム)したばかりなのに壁紙の継ぎ目、角に隙間があいてきた…。どう対処したら良いの？

A.原因は木の収縮によるものです。乾燥している時期や、特に冬場、暖房を使用する時期に多く見られます。

新築、リフォームお引渡し当時は、木に適度な水分が含まれておりますが、冬場暖房を使用する時期になると、暖房の熱で家全体が乾燥し、木が収縮します。(自然現象なので構造自体に全く問題はありません。)

暖房を使用しなくなり、また適度な水分(湿気)が含まれると、収縮がもとに戻り、隙間が目立たなくなります。

1年～3年位の間は、木の性質上、木が動く(収縮)為、壁紙が木に引っ張られて継ぎ目や角に隙間が生じやすくなります。3年程経つと、落ち着いてきますのでご安心下さい。

隙間の補修は通常コーキング等で行います。時期は春先(暖房を使用しなくなってから)となります。1度補修しても、3年程は同じ症状が起こります。補修方法は現場により異なりますので事前に現場確認をさせていただきます。

その他、気になる箇所がありましたら、顧客満足室へお気軽にお問い合わせ下さい！！

◆旬のレシピ◆

鶏肉とたけのこの煮物



作り方

- ①たけのこ、鶏肉は食べやすい大きさに切る
- ②鍋に薄く油をひいて鶏肉の皮目から強火で両面焼き色をつける。余分な油をペーパーで拭き取る
- ③たけのこ、水、ほんだし、酒、みりんを加え煮立たせアクをすく
- ④砂糖も加え落とし蓋をして5分程中火で煮る
- ⑤最後に醤油を加えて鶏肉に火が通るまで中火で7～8分煮たら出来上がり

材料(2人分)

- たけのこ(茹でたもの) 中1本
- 鶏もも肉 1/2～1枚
- 水 250cc
- 出汁の素 小1
- 酒 大3
- みりん 大3
- 砂糖 大1
- 醤油 大3



株式会社 近江建設

営業時間 AM10:00～PM6:00
定休日 火・水曜日 祝祭日
HP <http://www.lh-oumi.co.jp/> [近江建設](#) [検索](#)

↑イベント情報施工例など…随時更新中!!

顧客満足室

山形市馬見ヶ崎一丁目12番19号
(フィアスホーム山形店内)

TEL 023-681-0327

お問合せやご相談、点検・修理のご依頼など
お気軽にお問い合わせください。

フィアスホーム

山形店
山形市馬見ヶ崎1丁目12番19号
TEL.023-612-0003

天童店
天童市南町1丁目4番33号
TEL.023-651-0354

庄内店
三川町大字猪子字大堰端300
TEL.0235-64-8103



QRコードを読み込んで下さいね！↑

アイフルホーム

山形中央店
山形市馬見ヶ崎2丁目7番40号
TEL.023-681-0346

天童店
天童市南町1丁目4番31号
TEL.023-651-0301

山形南店
山形市飯田西4丁目2番8号
TEL.023-615-0317

鶴岡店
鶴岡市美咲町6番22号
TEL.0235-29-4103

みずほ店

リフォーム館

山形本店
山形市馬見ヶ崎2丁目7番40号
TEL.023-681-4603

天童店
天童市南町1丁目1番11号
TEL.023-652-0314

庄内店
三川町大字猪子字大堰端300
TEL.0235-64-1403

シニアライフAtoZ天童

天童市南町1丁目4番31号(開設準備室)
TEL.023-652-0339

キリトリ線

クイズに答えて
素敵な商品ゲット!!

Q.排水溝のぬめり取りは十円玉の他になにを入れておくとよいでしょうか？

A.

こちらの用紙を切り取り、お近くの店舗までお持ち下さい。素敵なプレゼントをご用意してお待ちしています★
H29.5月末迄 有効