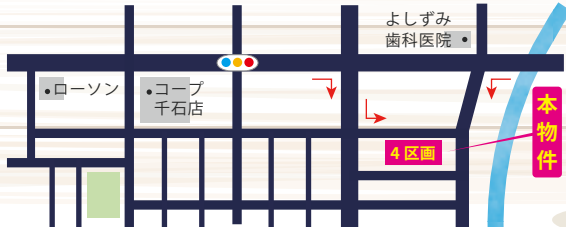


鶴岡市長者町 4 区画 新規分譲開始 !!

LIXIL
住宅研究所

ファイアスホーム
アイフルホーム



- 01 朝陽第一小学校まで 1.0km
- 02 第三中学校まで 1.2km
- 03 近隣に商業施設多数
- 04 閑静な住宅街だから安心
- 05 建築条件付で分譲中

(市道) 6m			
電柱と支柱有り			
約 19.99m			
A	B	C	D
208 m ² 62.92 坪	208 m ² 62.92 坪	208 m ² 62.92 坪	208 m ² 62.92 坪
販売価格 8,168,750 円	販売価格 7,224,500 円	販売価格 7,539,250 円	販売価格 8,168,750 円
約 10.41m	約 10.41m	約 10.41m	約 10.41m

【物件概要】所在地:鶴岡市長者町/開発総面積:832.52 m²/総区画数:4区画/販売価格:7,224,500 円~ 8,168,750 円/土地面積:一区画あたり 208 m² (62.92 坪)/地目:宅地/用途地域:第一種低層住居専用地域/建ぺい率:50%/容積率:60%/道路:公道北側約6m/学区:朝陽第一小、第三中/交通:バス停長者町(徒歩2分)/引渡し:造成後引渡し/取引態様:売主/上下水道:上下水道宅内引込済●株式会社近江建設 〒990-0810 山形県山形市馬見ヶ崎 1 丁目 12 番 19 号 TEL023-612-0003 ●(公社) 山形県宅地建物取引業協会会員●東北地区不動産公正取引協議会加盟●宅建免許番号 山形県知事 (5) 1962 号 備考:全区画建築条件付き※建築条件付きとは、土地契約後 3 ヶ月以内に (株) 近江建設と建築請負契約が成立することを条件として販売いたします。この期間内に建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、お預かりした金額は全額お返しいたします。

ファイアスホーム庄内店: 東田川郡三川町大字猪子字大堰端 300 / アイフルホーム鶴岡店: 山形県鶴岡市美咲町 6-22

お問い合わせは: 株式会社 近江建設

ファイアスホーム庄内店: 0235-64-8103

アイフルホーム鶴岡店: 0235-29-4103