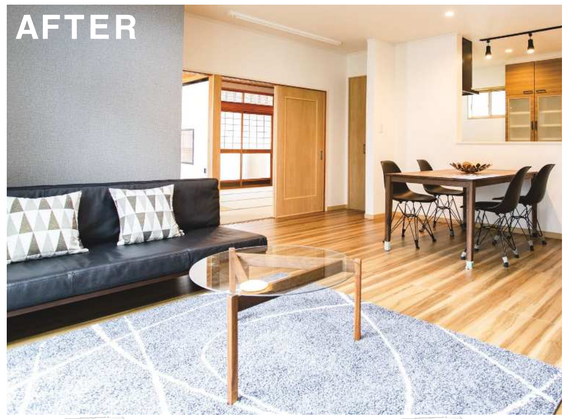
増改築&リフォームフェア 11月7(土)・8(日) 10:00▼17:00 限定開催

築48年の住まいをフルリノベーション



施工データ

築 年 数：48年
工事面積：151.79㎡（45.91坪）
工事期間：4ヶ月
工事箇所：間取り変更・設備入替（キッチン・浴室・トイレ・洗面）
外壁張替・屋根葺替・断熱・破風板金巻
雨樋交換・照明・カーテン・エアコン込

リフォームのきっかけ

10年前、両親が浴室・キッチンの工事をしていたが、キッチンもせまく使いづらかった。
築年数もだいぶ経っており寒かった。
使ってない部屋が多く住みにくかった。

断熱性能アップ

耐震性能安心アップ

収納力アップ

家事効率アップ

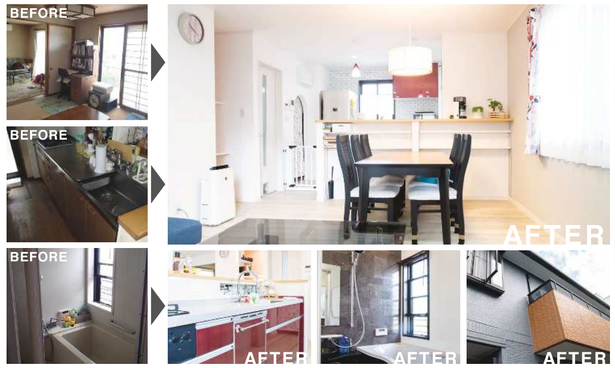
部屋数アップ

全面改装 ―ハイグレードプラン―

間取り・内装・性能をまるっと変えて、外観にもこだわりたい！

リフォームのきっかけ
娘夫婦と同居するにあたり、設備の入替と間取りの変更をしたい。外壁のメンテナンス時期がきていた。

リフォームの詳細
間取り変更、内装、設備入替（キッチン・洗面台・浴室・トイレ）、屋根塗装、外壁塗装、破風塗装、雨樋交換、照明・カーテン込



水廻り設備を一新＋全面内装リフォーム＋屋根・外壁塗装

間取りの大幅変更OK！（新築工事標準）

建替えより費用が2/3で新築以上の性能

1 耐震アップ

建築士が診断書に基づき、適切な補強をしますので、耐震性能がアップします。地震が発生しても安心です。

2 耐熱アップ

厳選した耐熱材と確かな施工により、夏はひんやり、冬は暖かい快適な暮らしを実現します。

3 収納アップ

当社ならではの提案により、収納性がアップし、お部屋が整理整頓しやすくなります。

30坪	35坪	ご予算1,500万円前後
1,280（税別）万円～	1,450（税別）万円～	完成価格 35坪 1,450（税別）万円～
40坪	45坪	
1,615（税別）万円～	1,770（税別）万円～	

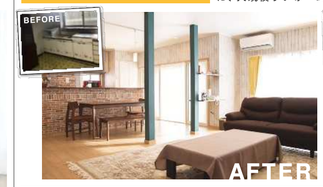
※詳しい工事内容はスタッフにお聞きください。

全面改装 ―ベーシックプラン―

家全体を丸ごと変えて、新築同様の性能にしたい！

リフォームのきっかけ
一人で住んでいた祖母が、施設に入ることになったので、夫婦で暮らすために、大規模リフォームを決意。

リフォームの詳細
間取り変更、水廻り一式交換（キッチン・洗面・浴室・トイレ）、一部減築



水廻り設備を一新＋全面内装リフォーム

25坪	30坪	ご予算1,000万円前後
920（税別）万円～	1,050（税別）万円～	完成価格 35坪 1,150（税別）万円～
35坪	40坪	
1,150（税別）万円～	1,240（税別）万円～	

※詳しい工事内容はスタッフにお聞きください。

全面改装 ―ライトプラン―

間取りの変更を行い、快適性を向上させたい！

リフォームのきっかけ
空間を快適にしたい
開放的なリビングにしたい
趣味部屋がほしい

リフォームの詳細
間取り変更、内装、設備入替（キッチン・浴室）、屋根塗装、外壁一部張替

水廻り設備を一新＋間取りの変更

20坪	25坪	ご予算500万円前後
560（税別）万円～	670（税別）万円～	完成価格 20坪 560（税別）万円～
30坪	35坪	
760（税別）万円～	840（税別）万円～	

※詳しい工事内容はスタッフにお聞きください。

相談無料 水廻りお悩み解決！水廻りリフォーム大特価＆大相談会 見積無料

キッチンリフォーム

TOTO ミッテ

ステンレスシンク	
水ほうき水栓	
平型シロッコファンレンジフード	

Panasonic ラクシーナ

人造大理石天板	
人造大理石シンク	
トリプルワイドIH	

LIXIL アレスタ

人造大理石天板	
人造大理石シンク	
2口IHラジエントヒーター	

Takara standard レミュー

アクリル人造大理石ワークトップ	
アクリル人造大理石シンク	グリルレスIHヒーター
ホーロー底板	ホーロー壁両仮平型シロッコファン

ユニットバスリフォーム

Housetec フェリテ

フェイスクリン浴槽	
断熱仕様	クリン軟水
温クリンフロア	換気扇

Takara standard レラージュ

アクリル人造大理石	断熱仕様
キープクリンフロア	浴室暖房乾燥機
ホーロークリーン浴室パネル	

TOTO シンラ

ファーストクラス浴槽	断熱仕様
楽湯	ほっカラリ床
浴室暖房乾燥機	床夏シャワー

ユーノ

人造大理石クラストン浴槽	
断熱仕様	お掃除浴槽
うるおいミスト	浴室暖房乾燥機

イベント限定品 限定1台

TOCLAS STORY

うつくし浴槽	うつくしフロア
サウンドシャワー	すぐぽか暖房

春からのリフォームをご計画の方は 今からのお打ち合わせをおすすめします。

大きな工事になるとご入居まで6～8ヶ月かかることもあります！

ステップ1 ご相談
お住まいに対する夢やご要望をお伺いいたします。

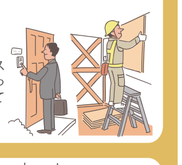
ステップ2 住まいの健康診断 診断結果報告 プラン打合わせ
お客様のお家に伺い、お住まいの健康診断を行います。診断結果のご報告とともに、プラン・設備機器などの打合わせをいたします。

ステップ3 資金計画のご相談 プラン・見積もり提案
リフォームローンが必要な方は、申し込み等を代行いたします。打合わせをもとに、プランと見積もりを提案いたします。

ステップ4 プラン見積もり決定 ご契約
プランと見積もりに十分ご納得いただいた上で、ご契約となります。

ステップ5 仕様打合わせ
設備機器や内装材の色などの打合わせをいたします。

ステップ6 リフォーム工事
ご近所の方々に当社スタッフがご挨拶に伺った後、工程表に従って工事を進めます。



ステップ7 完了報告
工事完了の報告とともに、お客様に確認をしていただきます。

ステップ8 ご入居
ご指摘事項の手直し後、お引渡しとなります。
きれいになったお住まいでの新しい生活のスタートです。