

保存版

リフォーム館
OH!mi



株式会社
近江建設

LIXIL リフォームネット部門 山形県
秋のリフォームコンテスト2019

No.1

創業 **30年**

LDK空間展示
地域最大級



リフォーム&増改築

来場無料 ご来場ください!

見て比較できるLDK空間ショールームへご来店ください！無料相談好評受付中！



ショールームでできる!

5つの体験

- 設備を体験できる
- 空間を体験できる
- メーカー比較できる
- 笑顔溢れるおもてなし
- リフォーム実例を体験できる

- | | | | | | | | | |
|-------------|-------|-------|----------------|-----------|-----------|-----------|---------|------------|
| 無料相談 | 見積無料 | ローン相談 | こんなリフォームをお考えの方 | 全面改装リフォーム | LDKリフォーム | キッチンリフォーム | 浴室リフォーム | 断熱リフォーム |
| | プラン相談 | 補助金相談 | | 二世帯リフォーム | 中古住宅リフォーム | トイレリフォーム | 耐震リフォーム | 屋根・外壁リフォーム |

お気軽にご相談ください！お電話またはご来店ください！

リフォーム館 **OH!mi 庄内店** 〒997-1316
三川町大字猪子字大堰端300
ル・パークみかわショッピングスクエア地内

ご相談 お見積 プランニング **すべて無料です**

営業時間 / 10:00~18:00 定休日 / 毎週火曜・水曜・祝日 近江建設 検索



いーよーみー
TEL.0235-64-1403

保存版

リフォーム館 OH!mi



株式会社 近江建設

TEL. 0235-64-1403

1 LDKリフォーム

古く使いづらくなった キッチンを最新の空間に

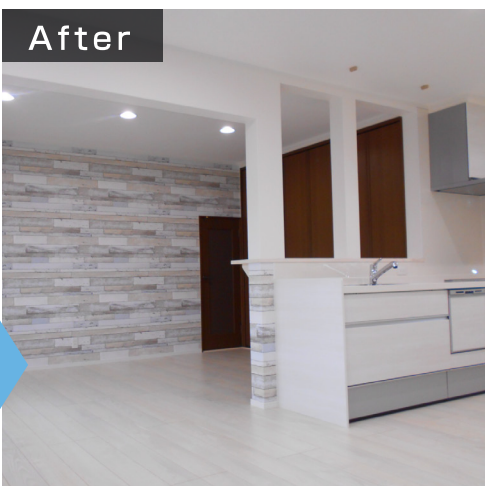
120万円 (税別)



2 LDKリフォーム

料理しながら 家族と会話できる空間が誕生!

150万円 (税別)



3 大規模リフォーム

洗練されたデザインで まるで新築のように!

1,000~1,200万円 (税別)



4 全面改装リフォーム

たっぷり収納で キッチン全体がスッキリ使える

500~799万円 (税別)



増築・改築・大規模リフォーム

建築のプロがご提案! 設計・プラン相談 **無料**

「まずは相談してみたい」という方も どうぞお気軽にご来店ください。 施工事例もたくさん紹介できます!

- ①ご自宅の図面・写真
- ②相談メモなどをお持ちいただくと、ご相談がスムーズです。



プラン見積無料

中古住宅を買って 住宅リフォーム

実績多数 あります!



概算見積り作成します ご相談ください!

- 物件見学の同行とお見積り
- 物件見学の同行し、正式なお見積りを提出。
- 入居予定に合わせた工事
- 入居ご希望日に合わせて引渡当日より着工OK!
- お得なバックプランもご用意
- 住替リフォームの方限定バックもご用意。
- 減税、建築法規もご相談ください
- 間取りや計画から、ローン減税などプロにご相談ください。
- お引越しから地域情報まで
- 地域密着企業なのでお得な口コミ情報も。

中古住宅+リフォームの事例は ショールームでご覧いただけます。

2世帯住宅リフォーム

水廻りは共有がいい? 水道電気代は分けられる? 音の問題は? 費用分担は? 2世帯リフォームの疑問に私たちが お答えします。

- 2世帯ポイント① 2世帯それぞれの プライバシーを守る配慮
- 2世帯ポイント② ストレスがたまらない くつろぎスペースの配慮

2世帯リフォームの実例

- ◎築25年、総床35坪の一戸建て住宅
- ◎増築、キッチン、トイレ、浴室、リビング、外壁
- ◎リフォーム工期60日以内
- ◎リフォーム費用 **1,390万円(税別)**

キッチン リフォーム

基本工事費 **228,000円** (税別) あとは商品代を プラスするのみ!

あとは商品代を プラスするのみ!

<p>Takara standard オリジナルキッチン I</p> <p>工期2日~ I型2550</p>  <p>シングルレバー水栓 ホーロー整流板 3段スライドキャビネット</p> <p>商品代 17万円 (税別)</p>	<p>togas Bb</p> <p>工期2日~ I型2550</p>  <p>3段引出し収納 人造大理石ワークトップ 人造大理石シンク</p> <p>商品代 27万円 (税別)</p>	<p>Takara standard オリジナルキッチン II</p> <p>工期2日~ I型2550</p>  <p>アクリル人造大理石 人造大理石 ハンドシャワー水栓 ホーロー整流板</p> <p>商品代 37万円 (税別)</p>
<p>LIXIL シエラ</p> <p>工期2日~ I型2550</p>  <p>人造大理石天板 人造大理石シンク オールインワン浄水栓 平型シロッコファン</p> <p>商品代 47万円 (税別)</p>	<p>Housetec カナリエ</p> <p>工期2日~ I型2550</p>  <p>人造大理石天板 人造大理石シンク シャワーホース付水栓 平型シロッコファン 片面無水焼き</p> <p>商品代 47万円 (税別)</p>	<p>TOTO ミッテ</p> <p>工期2日~ I型2550</p>  <p>人造大理石天板 人造大理石シンク 水ほうき水栓 ムーブダウン吊戸棚 2口IHラジエーター</p> <p>商品代 57万円 (税別)</p>

基本工事価格はどれも一緒! 既存流し解体処分、大工工事、水道工事、レンジフード取付、キッチン組立設置、キッチンパネル2枚 計228,000円(税別)

お風呂 リフォーム

基本工事費 **428,000円** (税別) あとは商品代を プラスするのみ!

<p>LIXIL アライズC</p> <p>工期7日~ 1216(0.75坪)</p>  <p>エコフルシャワー くるりんボー排水口 ミナモ浴槽 FRP浴槽</p> <p>商品代 17万円 (税別)</p>	<p>Takara standard オリジナルUB</p> <p>工期7日~ 1616(1坪)</p>  <p>ワイドカウンター キーブクリインドア折戸 ホーローグリーン浴室パネル FRP浴槽</p> <p>商品代 27万円 (税別)</p>
<p>LIXIL アライズZ</p> <p>工期7日~ 1616(1坪)</p>  <p>くるりんボー排水口 サーモバスS エコアクアシャワー まる洗いカウンター スライドフック付握りバー</p> <p>商品代 37万円 (税別)</p>	<p>TOTO サザナS</p> <p>工期7日~ 1616(1坪)</p>  <p>コンフォートウェブシャワー お掃除ラクラク排水口 ほっカラリ床断熱構造 ゆるリラ浴槽半身浴 人大浴槽+断熱仕様</p> <p>商品代 47万円 (税別)</p>

基本工事価格はどれも一緒! 既存浴室解体処分、工事箇所養生、大工工事、水道工事、電気工事、お風呂組立設置、必要材料 計428,000円(税別)

トイレ リフォーム

基本工事費 **28,000円** (税別) あとは商品代を プラスするのみ!

<p>TOTO ZR</p>  <p>セフィオンテクトで 汚れが付きにくく 落ちやすい</p> <p>商品代 10万円 (税別)</p>	<p>Panasonic アラウーノV</p>  <p>スゴビカ素材で 汚れが付きにくく 落ちやすい 使用前後に ノズルが オート洗浄</p> <p>商品代 13万円 (税別)</p>	<p>Panasonic アラウーノS141</p>  <p>スゴビカ素材で 汚れが付きにくく 落ちやすい 使用前後に 便器を 自動洗浄</p> <p>商品代 16万円 (税別)</p>
<p>LIXIL プレアスHS</p>  <p>アクアセラミックで 汚れが付きにくく 落ちやすい 使用前後に 便器を 自動洗浄</p> <p>商品代 19万円 (税別)</p>	<p>TOTO GG3-800</p>  <p>セフィオンテクトで 汚れが付きにくく 落ちやすい 使用前後に 便器を 自動洗浄</p> <p>商品代 22万円 (税別)</p>	

基本工事価格はどれも一緒! 既存便器解体処分、工事箇所養生、水道工事、トイレ設置、必要材料 計28,000円(税別)