

〔近江建設〕

with Convenient Location

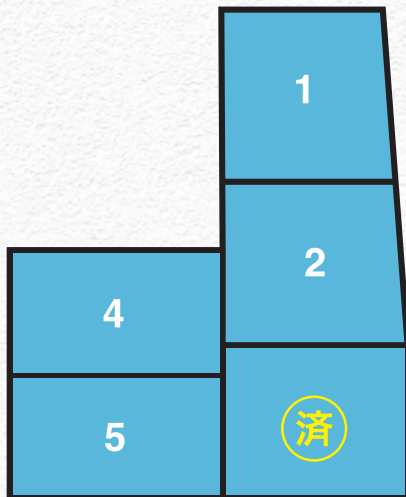
天童南駅とイオンモール天童が近いので、  
通学や買い物にとっても便利。  
将来を見据えて長く住み続けられる土地で、  
新しい生活がスタートしました！



将来を見据えた便利な立地。

# in 天童市芳賀分譲地

区画図



	土地面積	価格
1	235.90㎡ (71.35坪)	15,000,000円
2	237.41㎡ (71.82坪)	15,000,000円
3		済
4	215.09㎡ (65.06坪)	14,000,000円
5	212.51㎡ (64.28坪)	13,800,000円



※お持ちのスマートフォンからも地図をご確認いただけます。

【物件概要】●所在地/天童市芳賀タウン南一丁目地内●土地面積/212.51㎡(64.28坪)～237.41㎡(71.82坪)●総区画数5区画●販売区画数4区画●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第二種低層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/100%●接道/天童市道東側6m、西側6m●設備/公営水道・公共下水道・東北電力●交通/天童南駅徒歩6分●学区/高嶺小・天童三中●物件現況/更地●引渡時期・条件/即時●備考/建築条件付きの為、土地契約後3ヶ月以内に(株)近江建設と契約が成立することを条件として販売します。この期間に建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買は白紙となり、お預かりした金額は全額お返しいたします。●取引態様/売主●(公社)山形県宅建物取引業協会会員、東北地区不動産公正取引協議会加盟●宅建免許番号/山形県知事(5)1962号●株式会社近江建設

アイフルホーム天童店

オーミいちごうてん

フィアスホーム天童店

オーミにごよう

TEL:023-651-0301

TEL:023-651-0354